

Referat af bestyrelsesmøde **mandag d. 7. november 2022 kl. 19.00-21.30**

Deltagere:

Carsten Jensen (formand)

Poul Erik Jensen (suppleant)

Maja Støtterup Christensen (næstfmd - afbud)

Susanne Soele (suppleant)

Susanne A. Pedersen (bestyrelsesmedlem)

Anders Damgaard (suppleant)

Birgit Hansen (bestyrelsesmedlem)

Tina Burckhardt (lokal administrator og referent)

Steen Søgaard (bestyrelsesmedlem)

- **Haveanlæg:** I løbet af efteråret efterplantes med flere bunddækkeplanter og 6 lidt større planter ligesom der spredes ny flis.
- **Varmt vand & Varme:** Der arbejdes fortsat på en færdiggørelse af projektet med varmt vand. Det er vigtigt, at ejere straks giver besked til formanden, hvis der opleves faldende varmtvands temperatur. Vedr. Varme er der bestilt en ekspert til at gennemgå og indstille anlægget optimalt ift. at alle har varme, og vi får optimeret energiudgifterne.
- **Ventilation:** næste projekt er Ventilation. Bestyrelsen begynder snarest arbejdet med udarbejdelse af en projektplan herunder kravspecifikation etc.
- **Cykelparkering:** det er glædeligt, at vi er så mange cyklister på ejendommen, og alle arealer for cykelparkering flittigt benyttes. Det opleves desværre, at flere cykler nærmest har taget fast ophold i de overdækkede arealer uden regelmæssig benyttelse. Bestyrelsen opfordrer til, at cykler, der sjældent benyttes, parkeres lunt og sikkert i kælderen.
- **Budget 2023** inkl. Vedligeholdelsesbudget – arbejdet er påbegyndt og præsenteres på generalforsamlingen.

Næste møde er 5/12-2022 kl. 19.00.