

Referat af bestyrelsesmøde **mandag d. 9. januar 2023 kl. 19.00-22.00**

Deltagere:

Carsten Jensen (formand)

Poul Erik Jensen (suppleant)

Maja Støtterup Christensen (næstformand)

Susanne Soele (suppleant)

Susanne A. Pedersen (bestyrelsesmedlem)

Anders Damgaard (suppleant)

Birgit Hansen (bestyrelsesmedlem)

Tina Burckhardt (lokal administrator og referent)

Steen Søgaard (bestyrelsesmedlem)

- **Økonomi 2022:** Generelt er året gået som forventet, men for el og løbende vedligehold er udgifterne blevet større end budgetteret.
- **Økonomi 2023:** Gentofte Fjernvarme har meddelt, at stigningen i udgiften til fjernvarme bliver ca. 23% frem for de meddelte ca. 40%. Det betyder, at stigningen i fællesudgifterne pr. 1/6-2023 forventes at blive 7% frem for tidligere forventet 10%. Bestyrelsen ser frem til at gennemgå tallene på årets **Generalforsamling, der afholdes tirsdag, den 28. marts 2023 kl. 19.00** i Fælleslokalet. Vi glæder os til et stort fremmøde.
- **Varme:** Der opstår desværre fortsat "propper" i varmforsyningen tilfældige steder i ejendommen. Der arbejdes løbende på en løsning, men oplever du manglende varme, bedes du straks give besked til formanden på enten hus@nymunkegaard.dk eller ring 5059 2870 (ikke sms).
- **Varmt vand:** Torsdag, den 12/1 er der afleveringsgennemgang på projektet, så vi håber snart at kunne krydse projektet af som færdiggjort.
- **Juletræ:** vores flotte juletræ slukkes og nedtages mandag, den 30/1.
- **Affaldsstation:** skade på metalpladen til Plast/Papir er anmeldt. Senest er Madaffald og Restaffald ved tømning blevet vendt forkert, funktionen er dog den samme.

Næste møde er 13. februar 2023 kl. 19.00.