

Referat af bestyrelsesmøde **tirsdag d. 6. august kl. 19.00-21.30**

Deltagere:

Carsten Jensen (formand)

Poul Erik Jensen (suppleant)

Susanne A. Pedersen (næstformand)

Anders Damgaard (suppleant)

Susanne Soele (bestyrelsesmedlem-afbud)

Tina Burckhardt (lokal administrator og referent)

Birgit Hansen (bestyrelsesmedlem-afbud)

Jacob Nurup (bestyrelsesmedlem)

- **Projekt Bygning:** den **Ekstraordinære Generalforsamling** afholdes tirsdag, den 17. september 2024 kl. 18.00. Her fremlægges overblik over vedligeholdelsesopgaverne og deres finansiering, og ejerne skal stemme om, hvilken model, de ønsker. Foreningens byggerådgiver vil også være til stede. Indkaldelse med bilag udsendes i starten af september.
- **Udskiftning af ventiler, gennemgang af fjernvarmeanlæg:** 15/8 afholdes møde med vores rådgiver på området, så udskiftningen kan begyndes snarest. I tilfælde af lukning for varmen, adviseres det på opslagstavlen.
- **Ejendomsvurdering 2020:** skabelonen for indsigelse er af ejerne blevet modtaget meget positivt, og mange har givet udtryk for, at de har indgivet indsigelse. Nu kan vi hver især blot afvente Vurderingsstyrelsen.
- **El-ladestandere:** bestyrelsen er så småt startet på undersøgelse af muligheder og kommunens evt. begrænsninger ift. til opsættelse af el-ladestandere på parkeringspladsen.
- **Skadedyrsforsikring:** efter der har været ro på området i nogle måneder, er der opstået 2 henvendelser om Skægkræ, og der er bekæmpet et enkelt hvepsebo på en altan. Samarbejdet med Anticimex er meget effektivt, de reagerer hurtigt på vores henvendelser. Oplever du Skægkræ eller andre skadedyr i din lejlighed, kontakt hus@nymunkegaard.dk straks.
- **HUSK!** Nye datoer for afhentning af storskrald – næste gang **torsdag, den 22. august** med udsætning ved brandhanen om eftermiddagen den 21. august.

Næste møde er tirsdag, den 10. september 2024 kl. 19.00