

Referat af bestyrelsesmøde **tirsdag d. 18. februar kl. 19.00-21.30**

Deltagere:

Carsten Jensen (formand)

Poul Erik Jensen (suppleant)

Susanne A. Pedersen (næstformand - afbud)

Anders Damgaard (suppleant)

Susanne Soele (bestyrelsesmedlem)

Tina Burckhardt (lokal administrator og referent)

Birgit Hansen (bestyrelsesmedlem)

Jacob Nurup (bestyrelsesmedlem)

-
- **Radiator i opgangen:** i hver opgang er der i indgangspartiet placeret en radiator. Disse radiatorer blev for mere end 20 år siden lukket ned, men grundet træk og kuldebroer i stuelejlighederne, vil radiatorerne gradvist blive åbnede igen.
 - **Facaderenovering:** arbejdet med etablering af byggeplads er i gang og vil fylde ca. halvdelen af p-pladserne mod bygningen. Vi beklager de gener det får for parkeringen. Kursister i Fælleslokalet er blevet bedt om at parkere på de omkringliggende veje. Jf. Rammetidsplanen omdelt i hver postkasse starter vinduesudskiftningen i uge 9 på Vestfløjen. Hold øje med opslag fra PNP, og tjek gerne din postkasse i denne tid.

Det finansielle: flere har spurgt til, hvornår der opkræves penge for renoveringen? Først når projektet er afsluttet og godkendt inkl. opgørelse af byggekredit og øvrige udgifter, kender vi den eksakte udgift, hvoraf vores opsparing dækker 2 mio. kr. Herefter beregnes ud fra hver lejligheds fordelingstal, hvilket beløb, der enten kan indbetales på én gang eller optages som lån med betaling hver måned. Det er op til den enkelte ejer, hvilken model der passer en bedst. Vi forventer, at det sker hen over sommeren.

- **Kælder:** vi må desværre erindre om, at det ikke er tilladt at henstille effekter udenfor eget kælderrum (på nær cykler, barnevogne, klapvogne på de dertil indrettede arealer). Henstillede effekter vil fremover uden yderligere information blive stillet til storskrald eller afleveret på genbrugspladsen. Dette koster desværre ejerforeningen timebetaling til ekstern hjælp, så vær opmærksom, så vi kan undgå denne udgift.
- **Storskrald:** på samme måde henstilles affald til storskrald gentagne gange på andre tidspunkter end hvor det bliver afhentet dagen efter. Se datoer og fremgangsmåde på opslagstavlen i opgangene. Og husk korrekt sortering, ellers er det igen forbundet med ekstraudgifter for foreningen til fjernelse. Ved flytning og rydning af dødsboer opfordrer vi til, at man selv kører tingene på genbrugspladsen med det samme.

Næste møde 1/4-25 kl. 19.00